

AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées de la Ville de Westmount
(la « Ville ») :

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors de sa séance ordinaire tenue le lundi 6 mai 2019, le conseil municipal a adopté, par résolution, les premiers projets de règlement suivants :

- Le règlement no 1539 intitulé « *REGLEMENT VISANT A APPORTER DIVERSES MODIFICATIONS A LA REGLEMENTATION D'URBANISME RELATIVEMENT AUX LIEUX DE CULTE* » ;
- Le règlement no 1540 intitulé « *REGLEMENT VISANT A MODIFIER DE NOUVEAU LE REGLEMENT 1303 CONCERNANT LE ZONAGE - USAGES ADDITIONNELS* » ;
- Le règlement no 1541 intitulé « *REGLEMENT RELATIF AUX USAGES CONDITIONNELS* ».

2. L'objet de ces trois projets de règlement sont les suivants :

- i) L'objet du règlement no 1539 est d'apporter diverses modifications à la réglementation d'urbanisme concernant les lieux de culte.
- ii) L'objet du règlement no 1540 est d'autoriser les usages additionnels dans les lieux de culte.
- iii) L'objet du règlement no 1541 est de prévoir des dispositions pour l'usage ou la modification de l'usage d'une construction ou d'une partie de construction non autorisé au règlement de zonage.

3. Le conseil tiendra une consultation publique le **jeudi 23 mai 2019 à 19 h**, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, au 4333, rue Sherbrooke Ouest à Westmount.

PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING

To interested persons of the City of Westmount
(the "City"):

PUBLIC NOTICE is hereby given of the following:

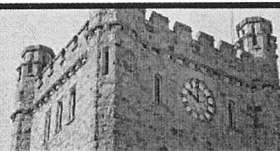
1. At its regular meeting held on Monday, May 6, 2019, the Municipal Council adopted, by resolution, the first draft of the following by-laws:

- By-law No. 1539 entitled "*BY-LAW TO MAKE VARIOUS AMENDMENTS TO THE URBAN PLANNING BY-LAWS IN REGARD TO HOUSES OF WORSHIP*";
- By-law No. 1540 entitled "*BY-LAW TO FURTHER AMEND ZONING BY-LAW 1303 – ADDITIONAL USES IN HOUSES OF WORSHIP*";
- By-law No. 1541 entitled "*BY-LAW ON CONDITIONAL USES*".

2. The object of these three draft by-laws are as follow:

- i) The object of By-law No. 1539 is to make various amendments to the urban planning by-laws in regard to houses of worship.
- ii) The object of By-law No. 1540 is to authorize additional uses in houses of worship.
- iii) The object of By-law No. 1541 is to establish provisions for the use or modification of the use of a building or part of a building not authorized in the zoning by-law.

3. Council will hold a public consultation meeting on **Thursday, May 23, 2019 at 7:00 p.m.**, in the Council Chamber of City Hall at 4333 Sherbrooke Street West in Westmount.



4. Cette consultation publique a pour but d'expliquer les projets de règlement nos 1539, 1540 et 1541. La personne qui préside expliquera alors les projets de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer sur ceux-ci.
4. The purpose of this public consultation meeting is to explain draft By-law Nos. 1535, 1540, and 1541. The person presiding will explain the draft by-laws and will hear every person wishing to express an opinion.
5. Seuls les projets de règlement nos 1540 et 1541 comportent des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire :
5. Only draft by-laws Nos. 1540 and 1541 contain provisions making them by-laws subject to approval by way of referendum:
- Le projet de règlement no 1540 comporte des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire pour l'ensemble du territoire.
 - The draft By-law No. 1540 contains provisions making it a by-law subject to approval by way of referendum for the entire territory.
 - Le projet de règlement no 1541 comporte des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire et concerne les zones suivantes :
 - The draft By-law No. 1541 contains provisions making it a by-law subject to approval by way of referendum and concerns the following zones:

Zones concernées / Concerned zones	Zones contigües / Contiguous zones
CO-04-04	R2-03-02 et R2-04-01
CO-04-05	R2-04-01
CO-15-04	CO-19-04, R1-13-02, R2-06-03, R2-15-03 et R3-15-02
CO-19-04	CO-15-04, P1-19-03, R2-15-03, R2-19-01, R3-15-02, R3-18-01 et R9-21-01
CO-21-04	P1-19-03, R2-22-02, R3-23-01, R4-21-05, R9-21-01 et R9-23-02
CO-21-08	R3-30-02, R9-21-01, R9-21-09 et R9-30-01
CO-22-03	P1-21-03 et R3-22-01
CO-23-06	R9-23-02
CO-23-07	R2-22-02, R3-23-01, R4-23-04, R5-34-06 et R9-23-02
CO-24-02	C1-24-01, C1-24-03, R3-25-01, R7-26-01 et P1-12-02
CO-25-03	C9-31-03, C8-31-02, R7-26-01, R3-25-01 et R9-25-02
CO-30-05	P1-21-03, P1-37-02, R3-30-02, R3-30-04 et R4-30-03

Le plan de zonage peut être consulté à l'hôtel de ville, de même que sur le site internet de la Ville à l'adresse suivante :

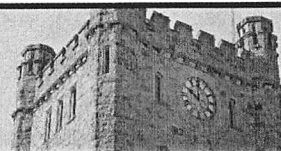
The zoning map can be consulted at City Hall or on the website of the City at the following address:

http://westmount.org/wp-content/uploads/2016/01/Plan_zonage_09-01-2015.pdf

L'illustration des nouvelles zones peut être consultée à l'hôtel de ville, de même que sur le site internet de la Ville à l'adresse suivante :

The sketch of the new zones can be consulted at City Hall or on the website of the City at the following address:

https://westmount.org/wp-content/uploads/2019/05/1539_nouvelles-zones_2019-05-13.pdf



6. Toute personne intéressée peut consulter les premiers projets de règlement nos 1539, 1540 et 1541 et en obtenir copie au bureau du greffe, à l'hôtel de ville, durant les heures d'ouverture.
6. Interested persons may consult the first draft of By-law Nos. 1539, 1540, and 1541 and obtain copies at the Office of the City Clerk, at City Hall, during business hours

FAIT à Westmount, Québec, ce 14 mai 2019.

GIVEN at Westmount, Quebec, this May 14, 2019.

Nicole Dobbie, avocate
Greffière adjointe de la Ville / Assistant City Clerk