

**PROCÈS-VERBAL DE LA DEUXIÈME
SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL
MUNICIPAL DE LA VILLE DE WESTMOUNT
TENUE DANS LA SALLE DU CONSEIL DE
L'HÔTEL DE VILLE LE 19 JANVIER 2015 À
18 h 02 À LAQUELLE ASSISTAIENT :**

**MINUTES OF THE SECOND SPECIAL
MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL
OF THE CITY OF WESTMOUNT HELD IN
THE COUNCIL CHAMBER OF CITY
HALL ON JANUARY 19, 2015 AT 6:02
P.M., AT WHICH WERE PRESENT:**

Le maire / The Mayor :
Les conseillers / Councillors :

P. F. Trent, président / Chairman
P. A. Cutler
R. Davis
V. M. Drury
N. Forbes
C. Lulham
P. Martin
T. Samiotis
C. Smith

Formant le conseil au complet. / Forming the entire Council.

Également présents / : S. M. Deegan, directeur general / Director General
Also in attendance : N. Dobbie, greffière adjointe / Assistant City Clerk
L. Angers, préposée à la rédaction / Recording Secretary

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte.

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, le maire se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, chapitre C-19) en s'abstenant de voter.

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2015-01-17

**Il est proposé par la conseillère Smith,
appuyé par la conseillère Forbes**

QUE l'ordre du jour de la deuxième séance extraordinaire du conseil du 19 janvier 2015 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

OPENING OF MEETING

The Mayor called the meeting to order.

Unless otherwise indicated to the contrary in these minutes, the Mayor always avails himself of his privilege provided for in article 328 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, chapter C-19) by abstaining from voting.

1. ADOPTION OF THE AGENDA

2015-01-17

**It was moved by Councillor Smith,
seconded by Councillor Forbes**

THAT the agenda of the second special Council meeting of January 19, 2015 be, and is hereby, adopted.

CARRIED UNANIMOUSLY

2. DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUCTION

ATTENDU QU'en vertu du *Règlement 1305 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale*, la délivrance de certains permis de construction est assujettie à l'approbation préliminaire des plans par le comité consultatif d'urbanisme;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 3.2.2 de ce règlement, le conseil doit se prononcer par résolution sur ces recommandations du comité.

2015-01-18

Il est proposé par la conseillère Samiotis, appuyé par la conseillère Lulham

QUE, conformément aux recommandations du Comité consultatif d'urbanisme lors de sa réunion tenue 13 janvier 2015, la liste des demandes de permis de construction, révisée en vertu du *Règlement 1305 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale*, soit approuvée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3. RÈGLEMENT VISANT À MODIFIER DE NOUVEAU LE RÈGLEMENT 1320 VISANT À CONSTITUER UN COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME – ADOPTION

La greffière adjointe signale que toutes les formalités requises pour la dispense de lecture de ce règlement ont été respectées et que des copies du règlement ont été remises à tous les membres du conseil et mises à la disposition du public.

Déclaration de la part de chaque membre du conseil présent à l'effet qu'il (elle) a lu le règlement et que la lecture en est dispensée.

2. BUILDING PERMIT APPLICATIONS

WHEREAS according to *By-Law 1305 on Site Planning and Architectural Integration Programmes*, the issuance of some building permits, are subordinated to the prior approval of plans by the Planning Advisory Committee;

WHEREAS according to section 3.2.2 of this by-law, Council must decide on the recommendations of the Committee by way of resolution.

2015-01-18

It was moved by Councillor Samiotis, seconded by Councillor Lulham

THAT, according to the recommendations of the Planning Advisory Committee at its meeting held on January 13, 2015, the attached list of building permit applications, reviewed under *By-law 1305 on Site Planning and Architectural Integration Programmes*, be approved.

CARRIED UNANIMOUSLY

3. BY-LAW TO FURTHER AMEND BY-LAW 1320 TO ESTABLISH A PLANNING ADVISORY COMMITTEE— ADOPTION

The Assistant City Clerk reported that all formalities required for dispensing with the reading of this by-law have been observed and that copies of the by-law have been remitted to all members of Council and are available for public consultation.

Declaration by each member of Council present that he or she has read the by-law and that the reading thereof is waived.

OBJET

La conseillère Samiotis mentionne que ce règlement a pour objet d'incorporer les dispositions du Projet de loi 201 intitulée *Loi concernant la Ville de Westmount*, sanctionnée par l'Assemblée nationale le 5 décembre 2014, au Règlement 1320 intitulé « *Règlement visant à constituer un comité consultatif d'urbanisme* ». Plus précisément, la Loi 201 permet à la Ville de nommer, à titre de membre (permanent ou suppléant) du comité consultatif d'urbanisme, une personne qui ne réside pas sur le territoire de la Ville et d'octroyer des mandats d'une durée d'au plus quatre ans, et renouvelables.

2015-01-19

Il est proposé par la conseillère Samiotis, appuyé par la conseillère Lulham

QUE le règlement 1479 intitulé « *Règlement visant à modifier de nouveau le règlement 1320 visant à constituer un comité consultatif d'urbanisme* » soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

DÉCLARATION

Le maire Trent déclare que le règlement 1479 intitulé « *Règlement visant à modifier de nouveau le règlement 1320 visant à constituer un comité consultatif d'urbanisme* » ayant été adopté, il est ordonné que les avis soient donnés conformément à la loi.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucune question n'est posée.

LEVÉE DE LA SÉANCE

La séance est ensuite levée à 18 h 06.

OBJECT

Councillor Samiotis explained that the object of the by-law is to incorporate the provisions of Bill 201 entitled *An Act respecting Ville de Westmount*, assented by the National Assembly on December 5, 2014, into By-law 1320 entitled "*By-law to establish a Planning Advisory Committee*". More specifically, Bill 201 allows the City to have one member of the Planning Advisory Committee (permanent or substitute) who is a non-resident and for the term of office of members to be up to four years and renewable.

2015-01-19

It was moved by Councillor Samiotis, seconded by Councillor Lulham

THAT By-law 1479 entitled "*By-law to further amend By-law 1320 to establish a Planning Advisory Committee*" be adopted.

CARRIED UNANIMOUSLY

DECLARATION

Mayor Trent declared that By-law 1479 entitled "*By-law to further amend By-law 1320 to establish a Planning Advisory Committee*" having been duly adopted, it is ordered that notices be given as required by law.

QUESTION PERIOD

No question was asked.

ADJOURNMENT OF MEETING

The meeting thereupon adjourned at 6:06 p.m.